

RENDILEANDJA

Loodusvaht OÜ

Reg.nr. 12725903
Telefon: 56 248 932Address: Niidu, Illi küla Nõo vald Tartumaa 61607
e-post: info@haagissaun24.ee
Koduleht: www.haagissaun24.ee

RENDILEVÕTJA

Ees- ja perekonnanimi _____

Isikukood _____

Dokumendi nr _____

Kontakttelefon _____

Ettevõtte nimi _____

Reg. kood _____

Aadress _____

Auto reg.nr. _____

Marsruut _____

Auto mark ja mudel _____

RENDIOBJEKT

Haagise mark ja mudel *RESPO 201*Haagise reg.nr. *715BC*Valmistajatehase tähis *EE4201750MM000909*Reg. tunnistuse nr. *EK580452*

Haagise lisavarustus:

Ahiküttega kümblustünn / Tagavararehv / Tõkiskingad / 4xTugijalad / Veepump /
 segamis aer / Adapter / Ahiküttega leilisaun / Minigrill / Välimööbel / Telk /
 Küttepuid / tulekustuti / haagise lukk / muu lisavarustus _____

LEPINGU KEHTIVUS

Leping kehtib alates _____, _____, _____ Kell _____, _____ Leping kehtib kuni _____, _____, _____ Kell _____, _____

Leping pikendatud kuni _____, _____, _____ Kell _____, _____ Rendiperiood ületatud _____ Tundi

TASUMINE

Lepingujärgne renditasu _____

Rendiperioodi ületamise eest _____

Kogusumma _____

RENDIOBJEKTI VÄLJASTAMINE

Rendiobjekt välja antud (koht, kuupäev, kellaeg)

Märkused

Rendileandja Nimi ja allkiri

Nõustun rendilepingu üldtingimustega, rendiobjekt on
ülevaadatud. Komplektne ja vastuvõetud.

Rendilevõtja nimi ja allkiri

RENDIOBJEKTI TAGASTAMINE

Tagastan rendiobjekti ja kinnitan, et rendiobjekt ei ole kahjustatud
ning on komplektne ja puhas.

Märkused

Rendilevõtja nimi ja allkiri

Rendiobjekt ülevaadatud ja vastuvõetud (koht, kuupäev ja kellaeg)

Rendileandja nimi ja allkiri

1. Üldtingimused

1.1. Käesoleva rendilepingu (edaspidi leping) alusel annab Rendileandja Rentnikule ajutiselt tasu eest kasutada haagissauna (edaspidi rendiobjekt). Arvestades rendiobjektile ettenähtud otstarvet ning tehase ja rendileandja poolt määratud tehnilisi nõudmisi.

1.2. Käesoleva lepingu üldtingimused kuuluvad lepingu eritingimuste juurde ning kujutavad endast lepingu lahutamatu osa.

1.3. Rentnik kinnitab, et lepingu tingimustega (sh lepingu üldtingimustega) on Rentnikul olnud võimalik tutvuda enne lepingu sõlmimist ja Rentnik nõustub lepingu eri- ja üldtingimustega.

1.4. Rentnik ei või ilma Rendileandja kirjaliku nõusolekuta anda Rendiobjekti allrendile.

2. Rendiobjekti kasutusõigus ja selle teostamine

2.1. Rentnikul on lepingu eritingimustes sätestatud ajavahemikul õigus Rendiobjekti sihtotstarbeliselt kasutada, arvestades lepingus sätestatud tingimusi ja piiranguid.

2.2. Rentnik on kohustatud Rendiobjekti heaperemehelikult kasutama ja hoidma, kandes tavapäraselt eeldatavalt hoolt Rendiobjekti turvalisuse eest ning vältima Rendiobjekti hävimise, kahjustumise või Rendiobjekti kolmandatele isikutele kahju tekitamisega seonduvaid riske.

2.3. Rentnik on kohustatud jälgima Rendiobjekti tehnilist korrashoidu rendiperioodi jooksul. Nimetatud korrashoiuga seonduvad kulutused, mis tulenevad Rendiobjekti normaalsest ekspluateerimisest võtab enda kanda Rendileandja.

2.4. Rendileandja ei vastuta kulutuste eest, mis võivad Rentnikul tekkida seoses reisi katkemisega Rendiobjekti purunimisel ja/või tehnilise rikke tõttu.

2.5. Rentnik on kohustatud tagama, et liikluseeskirjade ja parkmisnõuete rikkumiste eest määratud trahvid või parkimise viivistasu otsused tasutakse ettenähtud tähtaja jooksul ning Rendileandjat teavitatakse nii trahvist või viivistasust kui ka selle tasumisest. Rendileandjal on õigus Rentniku poolt tasumata trahv või viivistasu koos sissenõudekuludega sisse nõuda Rentnikult.

2.6. Rendiobjekti varguse korral kohustub Rentnik tasuma 10 päeva jooksul Rendileandjale Rendiobjekti täisväärtuse.

2.7. Rendiobjekti sattumisel liiklusõnnetusse, varguse, ärandamise, vandalismi, röövimise ja Rendiobjekti osade ning lisavarustuse varguse või röövimise korral tuleb koheselt teavitada Politseid ja Rendileandjat ning juhtum tuleb registreerida ja esitada Rendileandjale kirjalik seletus toimunu kohta 24 tunni jooksul.

2.8. Rendiobjekti varguse, ärandamise ja käesoleva rendilepingu lõppemise korral on Rentnik kohustatud esitama Rendileandjale Rendiobjekti dokumendid

2.9. Rentnikul on keelatud:

2.9.1. Sõita Rendiobjektiga jäär ajal; kasutada Rendiobjekti Karistusseadustikus ja teistes seaduses sätestatud väärtegede ja kuritegede toimepanemiseks nii Eesti territooriumil, kui ka väljaspool Eestit (sh. Keelatud toksiliste ja narkootiliste ainete ja salakauba vedu üle riigipiiri jmv.);

2.9.2. Teostada isklikult või võimaldada kolmandatel isikutel teostada Rendiobjektile omaalgatusel seadmete ümberehitusi või osade paigaldusi ja asendusi;

2.9.3. kasutada Rendiobjekti väljaspool Eesti Vabariiki v.a Rendileandja kirjalikul nõusolekul;

2.9.4. Osaleda Rendiobjektiga spordivõistlustel ja muudel sarnastel üritustel;

2.9.5. Vedada Rendiobjektiga tehnilises passis näidatud massist raskemat koormat ning ületada tehnilises passis märgitud piirkiirust.

2.10. Rendiobjekti kasutades ja hoides on Rentnik kohustatud järgima kõiki õigusaktides sätestatud nõudeid ja liiklusohutust.

3. Rendiobjekti üleandmine Rentnikule, tagastamine Rendileandjale ja Renditasu

3.1. Rendiobjekt antakse Rentnikule üle Lepingus märgitud ajal Rendileandja asukohas.

3.2. Rendiobjekti üleandmisel Rentnikule on Rentnik kohustatud Rendiobjekti üle vaatama. Pooled märgivad Lepingusse kõik Rendiobjekti üleandmise hetkel esinevad vead või puudused. Juhul kui Rentnik ei ole Lepingusse teinud Rendiobjekti tehnilise olukorra kohta märkust loetakse, et Rendiobjekt vastab lepingutingimustele. Rendiobjekti üleandmisega läheb Rentnikule üle suurema ohu allika valdaja vastutus.

3.3. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale lepingus märgitud ajal Rendileandjale poolt nimetatud asukohas,

3.3.1. Kui Rendiobjekti tagastamine hilineb, siis teeb rentnik kõik endast olenva, et sellest aegsasti teatada. Rentniku hilinemisel Rendiobjekti tagastamisega Rendileandjale, peab rentnik tasuma tagastamisega täiendavalt tasu viivatud aja eest 1,5 kordses määras nominaal hinnas.

3.3.2. Renditasu mittetähtaegsel tasumisel on rentnik kohustatud tasuma viivist 0.3% tähtaegselt tasumata summast iga viivitatud päeva eest võlgnevuse tekkimise päevast arvates. Viivise arvestamine lõpetatakse v'gnevuse kustutamise päeval. Rendileandjal on õigus kehtiva hinnakirja alusel nõuda Rentnikult renditasu tasumist.

3.3.3. Juhul kui Rentnik ei tagasta Rendiobjekti Lepingus ettenähtud tähtpäeval ning ei ole Rendileandjat takistavatest asjaoludest teavitanud on Rendileandjal õigus esitada EV õiguskaitseorganitele avaldus, karistusseadustiku paragrahv 215 alusel, mis sätestab vastutuse juhul kui Rendiobjekti kasutatakse omavoliliselt.

3.4. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale samas seisukorras, millisena Rendiobjekt Rentnikule Rendileandja poolt Rentnikule üle anti, heas töökorras ja kompleksena. Pooled on kohustatud Rendiobjekti tagastamisel üle vaatama. Kui Rentnik ei tagasta Rendiobjekti töökorras ja kompleksena, siis kannab kogu kahju Rentnik.

3.5. Rendiobjekti tagastamisel üeab oleam Rendiobjekt puhas seesmiselt ja välispidiselt. Rendiobjekti tagastamisel määrduvalt kohustub Rentnik tasuma Rendileandjale 20 € Rendiobjekti puhastamise eest.

3.6. Rentnik vastutab Rendiobjektil esinevate puuduste ja kahju eest, mis on tekkinud ajal, mil rentnik Rendiobjekti kasutas. Puuduse tekkimise aja kindlaksmääramisel lähtutakse lepingu punktides 3.2. Ja 3.4. Sätestatust.

3.7. Puuduse puhul, mis Rendiobjektile tagastamisel esineb, kuid mida ei ole lepingu punktis 3.2. Sätestaud korras fikseeritud, eeldatakse, et see on tekkinud ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutas. Rentnikul on võimalik tõendada vastupidist, kui selline eeldus oleks vastuolus puuduse olemusega.

4. Poolte vastutus

4.1. Pooled vastutavad oma kohustuste mittetäitmisest. Käesolevas Lepingus osas sätestatu ei välista ega piira poolte vastutust muudel lepingust või seadustest tulenevatel juhtudel.

4.2. Rentnik vastutab Rendiobjekti säilimise, Rentniku või kolmandate isikute poolt Rendiobjektile tekitatud kahju ning Rendiobjektiga kolmandatele isikutele tekitatud kahju eest ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutas. Rendileandjal on õigus nimetatud kahju kolmandatele isikutele hüvitada ning esitada vastav nõue Rentniku vastu.

4.3. Rendileandja on sõlminud Rendiobjekti puudutava kohustusliku liikluskindlustuslepingu ning kõik kindlustusega seotud kulud (kindlustusmaksed -preemiad) on arvestaud renditasu sisse ning juhul kui

lepingu kehtivuse ajal suurenevad kindlustusmaksed on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult täiendavaidmaksed proportsionaalselt vastavalt rendilepingu perioodile.

4.4. Haagissauna hävimisel, kahjustumisel või kadumisel viisil, mida kindlustuslepingu järgi ei loeta kindlustusjuhtumiks ning seetõttu ei kuulu kahju kindlustusandja poolt hüvitamisele on Rendileandja ees vastutav Rentnik. (Rendiobjekti juhusliku hävimise riisiko lasub täielikult Rentnikul). Rentnik kohustub hüvitama tekitatud kahju Rendileandjale hiljemalt 10 päeva jooksul pärast vastavasisulise teate saamist kindlustusandjalt, kaasaarvatud viivised, leppetrahv jm.

4.5. Rentnik kohustub hüvitama kindlustusjuhtumi saabumisel Rendileandjale summad, mis jäävadkorvamata kindlustushüvise arvelt kindlustusandja poolt.

4.6. Kahjuks loetakse käesolevas lepingus nii varalist kui ka mittevaralist kahju (sh. Kaotsiläinud või hävinud vara väärtus, vara halvenemisest tekkinud väärtuse vähenemine, kahju tekitamisega seoses kantud või tulevikus kantavad kulud, saamata jäänud tulu jmv,) eest kogu oma isikliku varaga. Rendiobjekti kinnipidamisel väär -või kuriteo uurimist läbiviivate isikute poolt, kohustub Rentnik tasuma lepingujärgset renti ning vastutab ka muude lepingus sätestatud kohustuste jätkuva täitmise eest kuni Rendiobjekti Rendileandja valdusesse üleandmiseni.

5. Teadete edastamine

5.1. Kõik poolte poolt õiguslikku tähendust omavad teated (taotlused, ettepanekud, avaldused jms) peavad olema esitatud kirjalikus või elektroonses vormis.

5.2- Õiguslikku tähendust mitteomavaid informatiivse sisuga teateid võib esitada suulises vormis.

6. Force majeure

6.1. Lepingu mittetäitmine force majeure`i asjaoludel loetakse vabandavaks tingimusel, et võetkse tarvitusele meetmed lepingu täitmiseks.

6.2. Force majeure`i all müeldakse mistahes ettenägematud sündmust, mille ühe osapoolel puudub kontroll, sh tulekahju, plahvatust, loodusõnnetust, sõda, avaliku võimu kandja otsuseid, embargot, streiki, rahvarahutusi jne.

6.3. Lepingu punkti 6.1. Ei vabasta pooli jõupingutuste rakendamisest lepingu punkti 6.2. Märgitud põhjuste kõrvaldamiseks ning pooled peavad jätkama oma lepiguliste kohustuste täitmist niipea, kui takistused on kõrvaldatud.

6.4. Force majeure muudab lepingus toodud tähtaegu perioodi võrra, mille jooksul on lepingu täitmine nimetatud tegurite tõttu peatunud.

7. Lepingu jõustumine, kehtivus, muutmine, lõppemine ja vaidluste lahendamine.

7.1. Leping jõustub allakirjutamise hetkest ja kehtib kuni kõigi selles sätestatud kohustuste täitmiseni, va lepingus ja seaduses sätestatud juhud.

7.2. Rendileandjal on õigus lõpetada leping ühepoolset ennetähtaegselt ja nõuda Rendiobjekti kohest tagastamist, kui ilmneb, et Rentnik on lepingu sõlmimisel esitanud Rendileandjale valeandmeid, eksitanud Rendileandjat muul viisil, ei täida või ei suuda täita lepingu tingimusi, kahjustab Rendiobjekti või on eksitanud Rendileandjat või seab ohtu enda või teiste isikute turvalisuse.

7.3. Rentnik võib tagastada Rendiobjekti ennetähtaegselt, kusjuures tasaarveldusi ei teostata.

7.4. Rendileandjal on õigus Lepingu eri- ja üldtingimusi muuta ühepoolset.

7.5. Poolte vahelised lahkkelid lahendatakse läbirääkimise teel, selle ebaõnnestumisel kohtus.

8. Lõppsätted

- 8.1. Pooled kinnitavad oma allkirjaga lepingul. Et on selle läbi lugenud, selle sisust aru saanud ning see vastab poolte tahtele.
- 8.2. Käesolevale lepingule allakirjutamisega kinnitavad pooled, et nad on teovõimelised ja omavad tegutsemisks vastavaid volitusi.
- 8.3. Rentnik tõendab allkirjaga oma esitatud andmete õigsust.
- 8.4. Leping on sõlmitud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb Rendileandjale ja teine Rentnikule.